

Záměry projektového řešení versus realita administrativních budov

Profil společnosti

PROJEKCE TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ BUDOV

„Současné budovy nejsou jen o architektuře, ale také o vybavení a zařízeních, která dělají užívání budov lepší. Naším cílem je navrhovat a stavět právě takové budovy, ve kterých se budou lidé cítit příjemně.“

Nabízíme projektovou činnost v oborech **elektroinstalace, vzduchotechnika, chlazení, vytápění, a ZTI -zdravotně technické instalace.**

Zajišťujeme také technický dozor investora v oborech technického zařízení budov a posudky.



Jsme členem skupiny **AD Group**. Dokážeme tak využívat synergie a nabídnout našim partnerům komplexní služby.





HISTORIE SPOLEČNOSTI

Společnost SUBTECH, s.r.o. vznikla spojením dvou významných společností: LUFT PROJEKT s.r.o. a TUFFY spol. s.r.o.

1991 – 2012

TUFFY spol. s.r.o. – byla založena v roce 1991 a její hlavní činností bylo projektování. Pod hlavičkou volnočasového potápěčského klubu začali pracovat odborníci – specialisté na zdravotnické stavby.

2003 – 2012

LUFT PROJEKT s.r.o. – od roku 2003 nabízela své služby v oblastech tvorby projektové dokumentace, vzduchotechniky, klimatizace, topení a chlazení.



Dnešní téma

Záměry projektového řešení versus realita administrativních budov

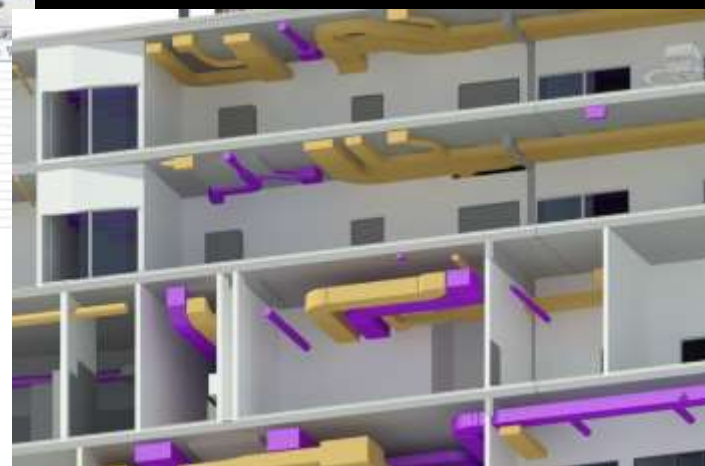
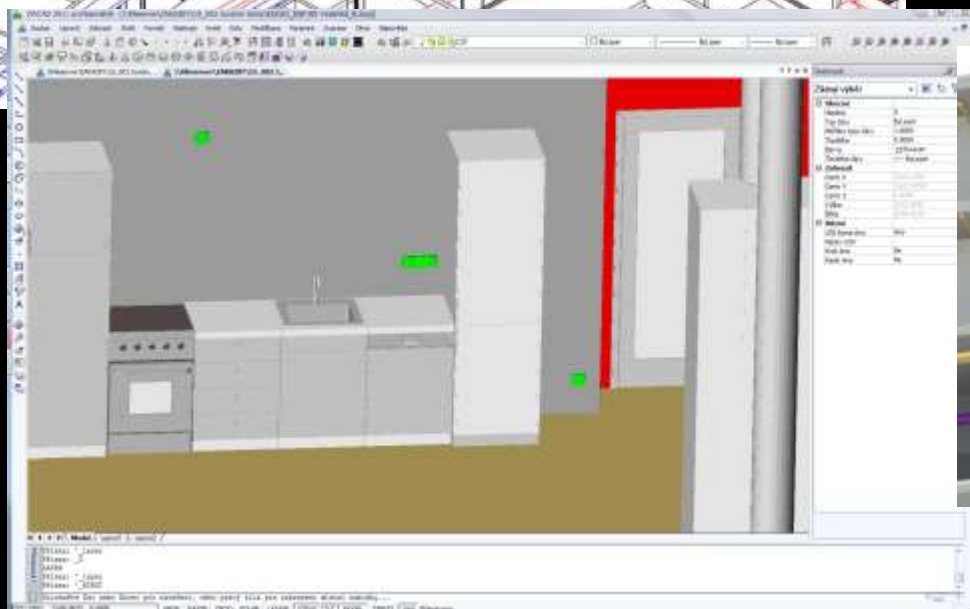
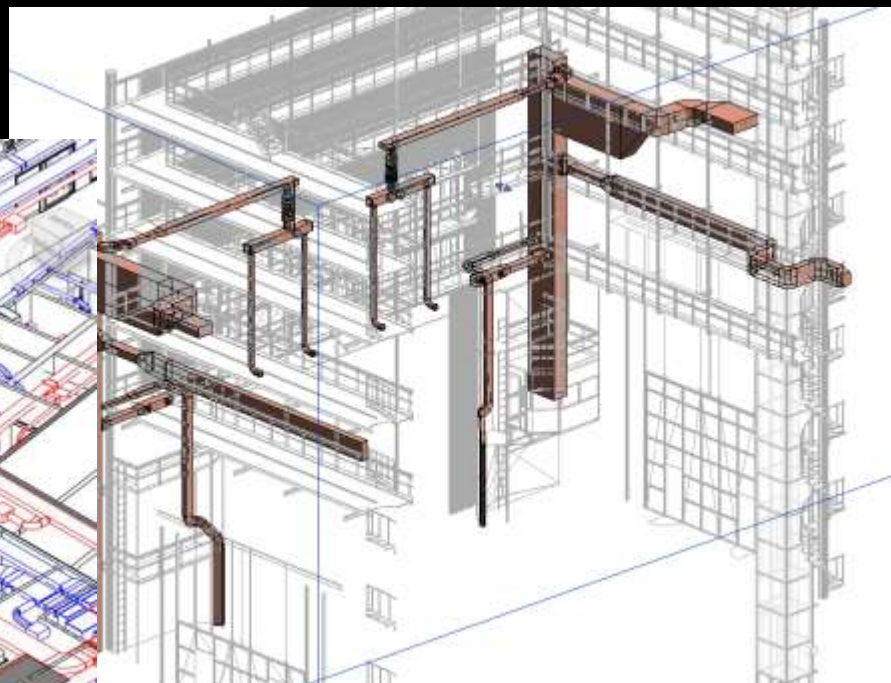
Každá stavba je do jisté míry prototyp, je však potřeba pokud možno vše domyslet dopředu, protože investor nechce rozjíždět sériovou výrobu.

1, Zadání a očekávání

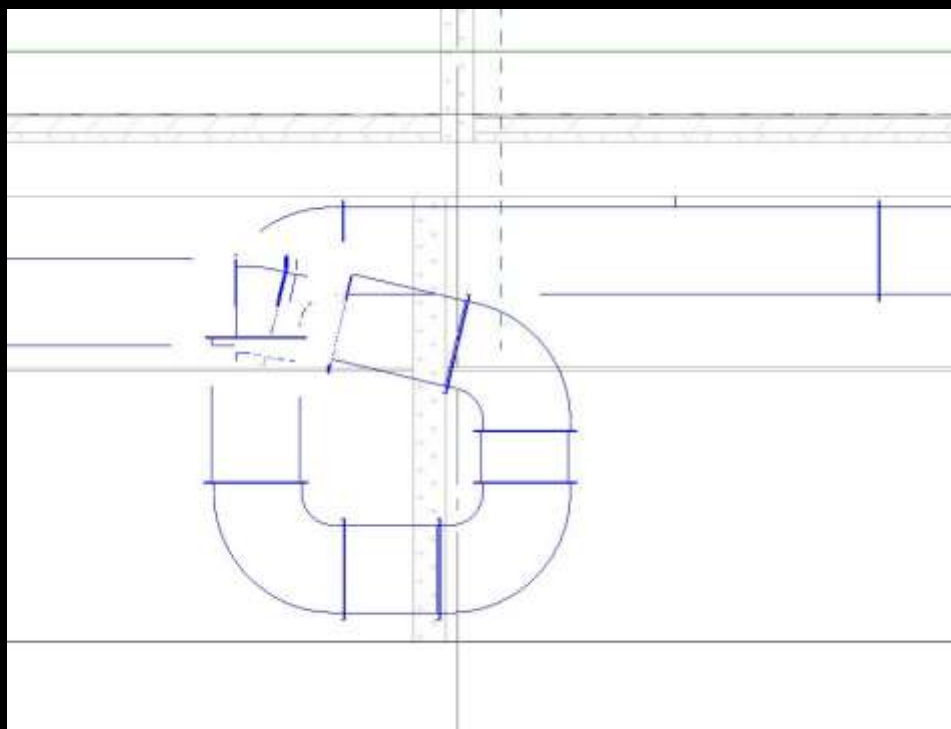
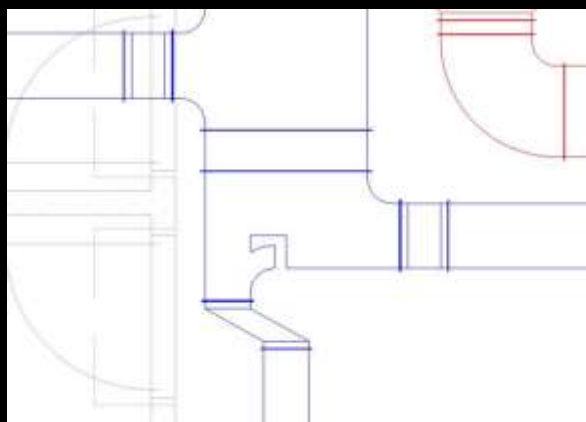
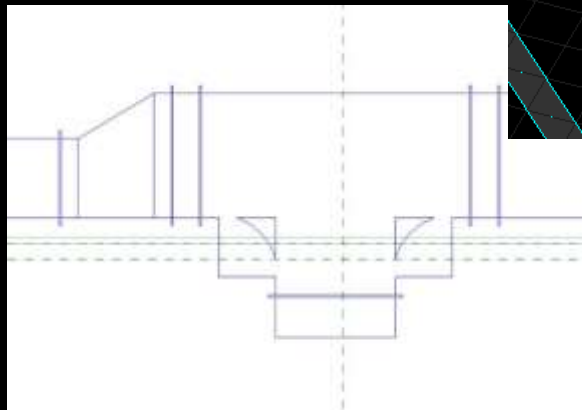
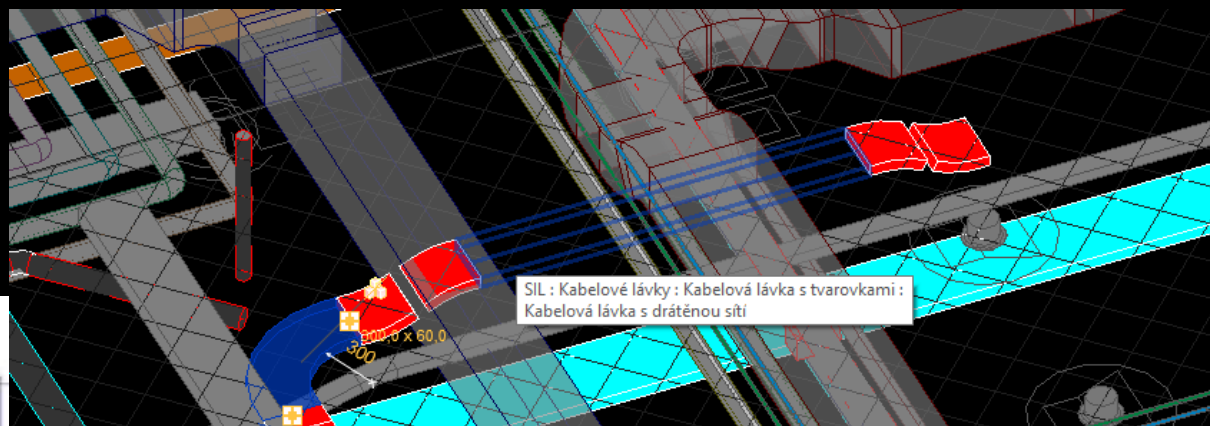
- Setkání s investorem
- záměr architekta
- Návrh řešení jednotlivých profesí (normy)
- Realizace
- Zprovoznění, autorský dozor
- Užívání stavby



Pomůžou nám 3D projekty?



Pomůžou nám 3D projekty?





Kategorie těsnosti	Limit vzduchotěsnosti f_{max} [$m^3 \cdot s^{-1} \cdot m^{-2}$]	Mez statického tlaku PS [Pa]			
		Tlakové stupně - podtlak	Tlakové stupně - přetlak		
			1	2	3
A	$0,027 \times p_{test}^{0,65} \times 10^{-3}$	200	400	-	-
B	$0,009 \times p_{test}^{0,65} \times 10^{-3}$	500	400	1000	2000
C	$0,003 \times p_{test}^{0,65} \times 10^{-3}$	750	400	1000	2000
D	$0,001 \times p_{test}^{0,65} \times 10^{-3}$	750	400	1000	2000

2, Hygienické dávky

- Otvírávé okna (tlakové poměry)
- Zasedací místnosti, potřeba významně větší potřeby vzduchu nárazově (turbo spínač). Teplo přebývá, kyslík chybí.
- Po letech jsou poznat úbytky vzduchu v patrech.

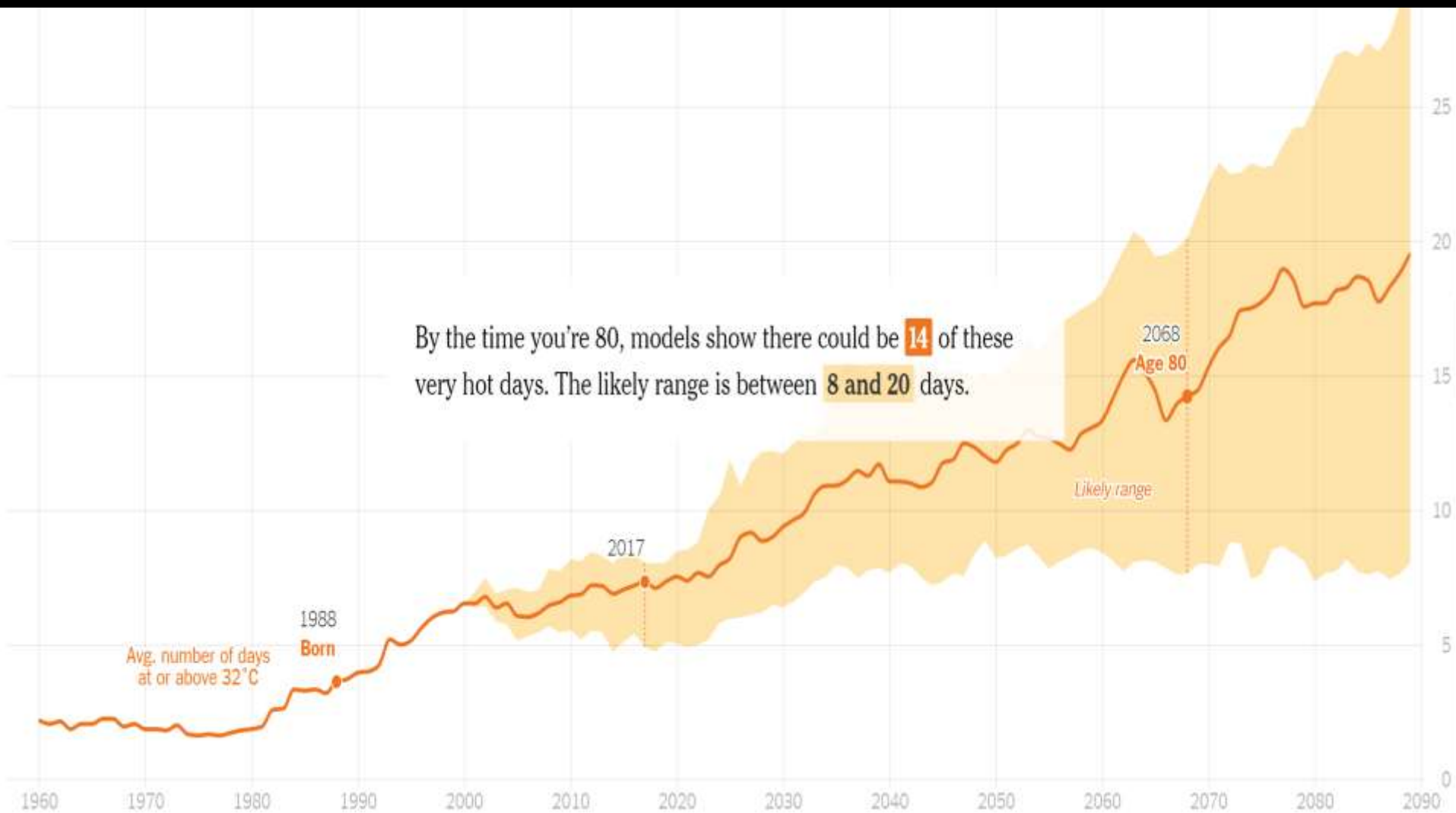


Nestandardní kanceláře



3, škodliviny a hluk

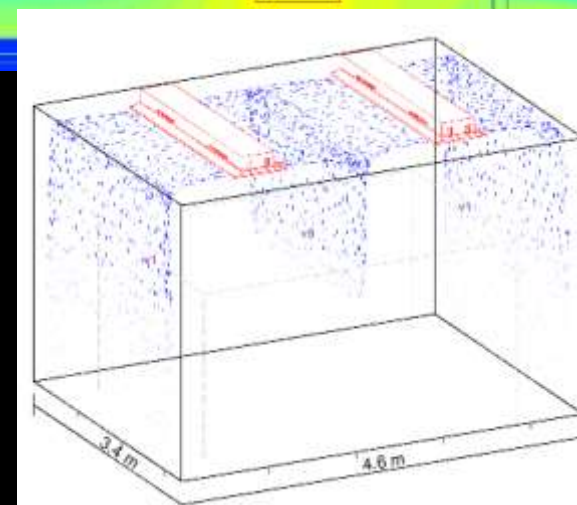
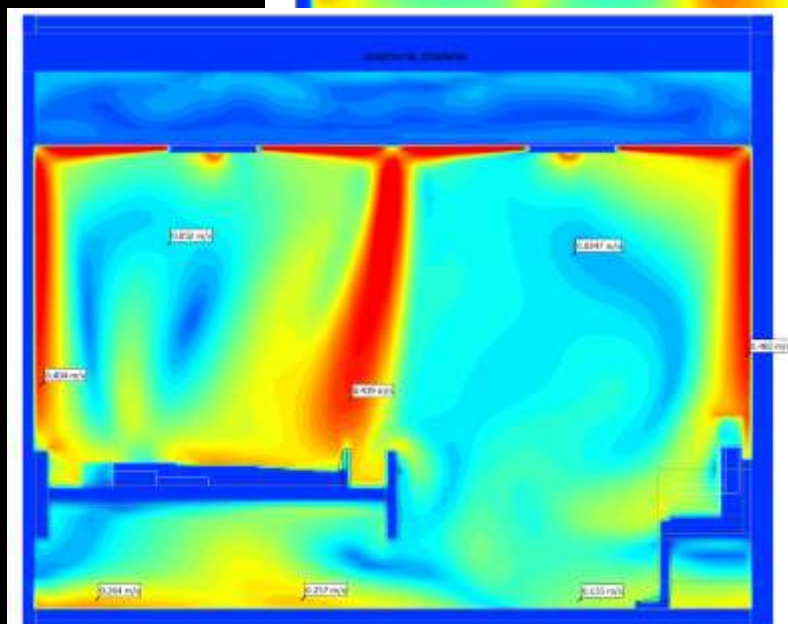
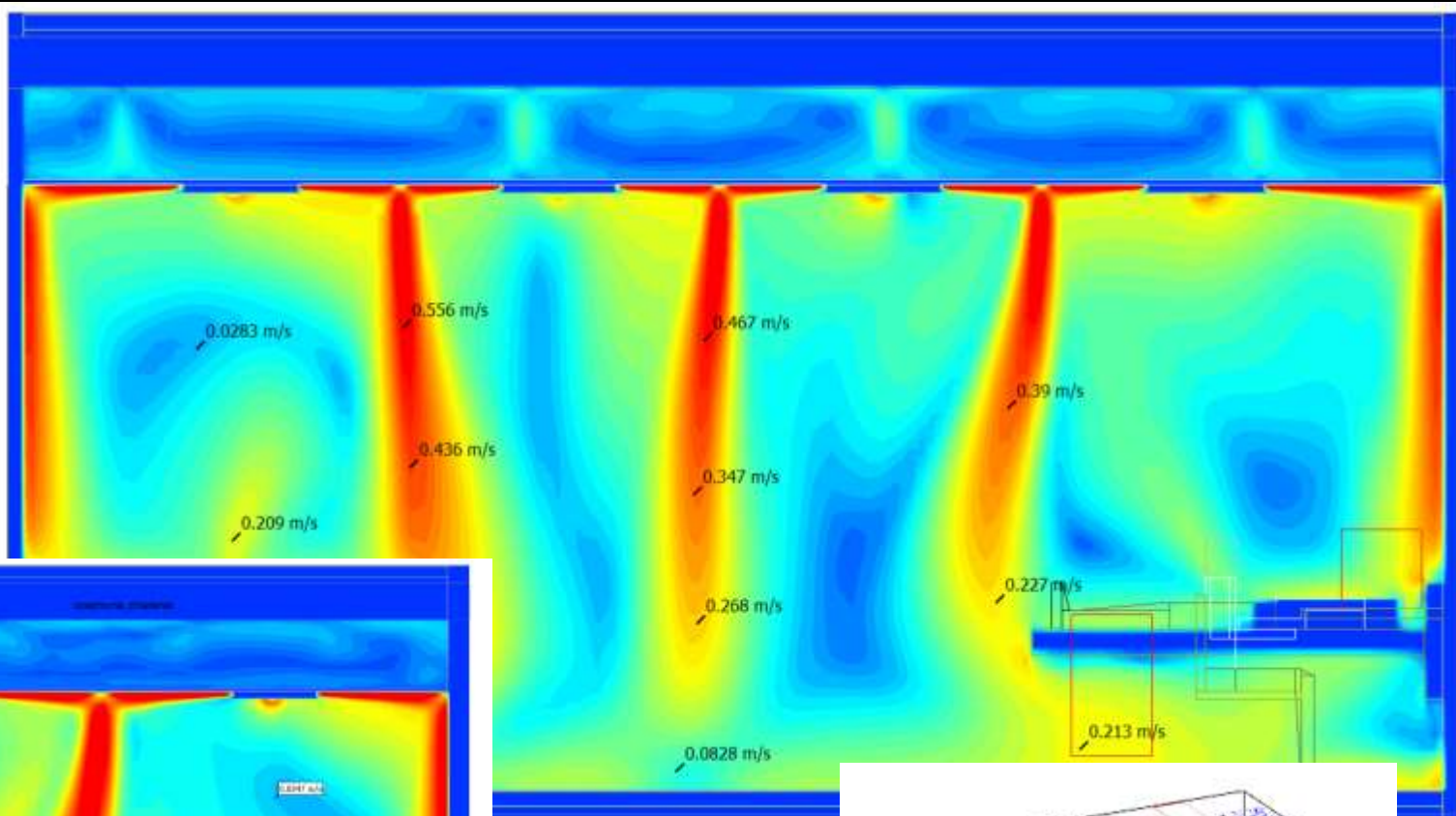
- Jídlo v kancelářích (zasedačky jsou obsazeny)
- Digestoř nad mikrovlnkou? Kuchynky mají otevřené dveře, malý podtlak.
- Není kde telefonovat, lidé se pohybují po chodbách a kuchyňkách
- Hluk ve velkých kancelářích
 - Extrém vysílání hluku pro pozadí
- WC, Nepomáhá centrální odvod, škodlivina je již v prostoru WC. Jsou používány lehké oddělovací přčky.





4, chlazení,

- Velmi rozdílné oblečení, muži a ženy. (extrém kanceláře soudců, jednací síně)



- 4, chlazení,
- Po žadavek na co nejmenší proudění



Závěr:

Největší slabinou je neznalost, nebo neschopnost nadefinovat budoucí provoz.



www.subtech.cz

SUBTECH, s.r.o.
Slovinská 29
612 00 Brno
Česká republika
T: +420 541 247 419
E: info@subtech.cz